

Số: 22...../TB-THADS

Thoại Sơn, ngày 19 tháng 01 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục THADS ban hành Quy trình về lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 80/2021/DS-ST ngày 13 tháng 5 năm 2021 của Tòa án Nhân dân TP. Long Xuyên, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 166/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 11 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thoại Sơn, An Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 14 /QĐ-CCTHA ngày 29/12/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thoại Sơn, An Giang;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 12 tháng 01 năm 2022 của Chấp Hành Viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án thuộc quyền sở hữu, sử dụng của ông (bà) Trần Thành Khoa; Nguyễn Thị Kim Cúc, địa chỉ: Lô 30E1 Lê Hoàn, khóm Bình Khánh 7, phường Bình Khánh, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

1. Tên, địa chỉ người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang; Địa chỉ: Khu hành chính UBND huyện, ấp Đông Sơn 2, TT. Núi Sập, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang.

2. Thông tin tài sản thẩm định giá gồm:

Đất chuyên trồng lúa nước, diện tích: 4.988m², tờ bản đồ số: 3, thửa số: 1465, giấy Chứng nhận QSDĐ số: CH01190 cấp ngày 01/06/2011 Trần Thành Khoa; đứng tên, đất tọa lạc tại xã An Bình, Thoại Sơn, An Giang.

3. Các yêu cầu đối với tổ chức thẩm định giá tài sản: Theo điều 6; điều 7; điều 8 của Quyết định số 1079/QĐ-TC-THADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục THADS ban hành quy trình về lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án.

4. Hồ sơ của tổ chức Thẩm định giá gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia, cung cấp dịch vụ Thẩm định giá.
- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp, giấy chứng

công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu ...) và các tài liệu khác có liên quan.

- Bảng tự chấm điểm Phụ lục I; theo Quyết định số 1079/QĐ-TC-THADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục THADS ban hành Quy trình về lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

- Các tiêu chí khác phù hợp với quy định về thẩm định giá do người có tài sản quyết định.

Lưu ý: Tổ chức Thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu có liên quan do tổ chức mình ban hành; Cung cấp có chứng thực các giấy tờ tài liệu không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án sẽ không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

5. Thời gian, địa điểm tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá: Trong 02 (hai) ngày làm việc liên tiếp kể từ thời điểm thông báo được đăng tải trên Trang thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự; Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang theo quy định pháp luật.

6. Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang. Địa chỉ: Khu hành chính UBND huyện, ấp Đông Sơn 2, TT. Núi Sập, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang; điện thoại: 02963.879.277

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thoại Sơn thông báo các Tổ chức thẩm định giá tài sản có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ đăng ký để Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thoại Sơn lựa chọn, ký hợp đồng Thẩm định giá tài sản nêu trên theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Tổng Cục THADS (Đăng tải);
- Trang TT điện tử Cục THADS tỉnh (Đăng tải);;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Buôn